

長期固定金利型住宅ローン【フラット35】事前審査申請書 兼 FLSワイドプラン事前審査申込書

株式会社ファミリーライフサービス 御中 (金融機関) 全国保証株式会社 御中 (保証会社)										お申込日 (令和) Y Y 年 M M 月 D D D 日															
1. 私は、自ら居住するため(親族居住のための住宅にあつては、親族の居住の用に供するため)に建設又は購入する住宅の所需資金として、上記金融機関の融資に関する資格、条件、手続きを了承して、下記のとおり借入れの事前審査の申請をします。2. 私は、本事前審査申請における審査結果はあくまで事前審査におけるものであり、融資予約や融資契約ではないこと、及び正念な借入申込時に本申込へ本申込における借入申込書の記入事項(相違・変更がある場合、または金融機関が提示する期間を超えて正念な借入申込みをした場合に、上記金融機関が融資を断絶する可能性があることを)を了承します。3. 私(収入合算者がいる場合には収入合算者を含みます。)は、長期固定金利型住宅ローン【フラット35】の事前審査の申込に当たり、「今回の住宅取得以外の借入内容」について別紙のとおり申し出ます。また、別紙の借入のうち、完済予定と記載した借入金については、今回の借入申込みの長期固定金利型住宅ローン【フラット35】の契約手続き時までに完済し、その融資資料を提出することを確約します。なお、万一約束の時期までに完済できない場合は、今回の融資を受けられなくなっても異議ありません。4. (不動産売買へ申込事務を委託する場合) 私(共)は、本申込に係る事務を右面記載の一般社会に委託します。また、私(共)は、金融機関が本申込および今回の諸箇の諸情を私(共) 直接取扱いすることとは別に、右面記載の一般社会に対して回答することと同意します。以下「全国保証利用ローン(共)」審査を希望する金融 5. 私(共)は全国保証株式会社(以下、保証会社)の連帯保証人を条件として、金融機関に住宅ローンの借入を申込みます。なお、借入金額(保証債務額)その他の条件は全国保証利用(保証会社)にて提出する金銭消費貸借契約書(保証委託契約書)等によって確定し、その条件に従います。6. 私(共)はこの申込書によって、連帯保証人予定者による保証契約又は保証の予約が成立するものではなく、金銭消費貸借契約(保証委託契約)により成立することを確認します。7. 私(共)は下記記載の事項を確認し了承の上申込みます。																									
フラット35Sの適用の有無 「有」の場合には該当する番号をご記入ください										無		有		1		省エネA:1 省エネB:5		耐震A:2 耐震B:6		バリアA:3 バリアB:7		耐久A:4 耐久B:8		現在、FLSタイプについては、沖縄県を含む離島は未対応エリアとなります。	
資金使途		1. 新築		2. 中古		1. 一戸建て購入		2. 土地購入及び建築		3. 土地購入		4. 建物建設		居住区分		1. 自己居住		2. 親入居		3. 子入居					
		5. マンション購入		6. リフォーム・増築		7. 借換え										4. セカンドハウス		※2~4はフラット35のみ							

本書式はフラット35(買取型)、FLSワイドの共通書式となります。

*申込人は別紙の【個人情報の収集・保有・利用に関する同意書】【保証会社個人情報の取扱いに関する同意条項】の内容を確認し同意の上、申請及び申込をします。

お申込 人	おなまえ (自署)		フリガナ タイラ	ミツゴロウ		押印	1 日本国籍 2 外国籍 性別【男 女】		おと こ ろ	フリガナ トウキョウトムサシノシカイ		〒 00001-0000 ※漢字、フリガナとも都道府県名からご記入ください		
	平		三五郎		印	東京 都・道 府・県 武蔵野市境〇-〇-〇								
	旧姓・別姓	有 無	生年 月日	大正 昭和 平成	YY年MM月DD日	マンション名	ファミリーマンション	部屋番号		101号				
	自宅電話		00-0000-0000				お住 まい			00		01:親族の家に居住 02:持ち家 03:公営住宅 04:機構(公団) 05:公営等賃貸住宅 06:賃貸マンション 07:民間木造アパート 08:民間借家(民間木造アパートを除く) 09:民間下宿 10:社宅 11:官舎 12:景		
携帯電話		000-0000-0000				ローン参加理由		01.親族リレー 02.収入合算 09.その他						
連 帯 債 務 者	お申込人との関係		01.配偶者 02.婚約者 03.親 04.子 09.その他(続柄:)						おと こ ろ		フリガナ トウキョウトムサシノシカイ		〒 00001-0000 ※漢字、フリガナとも都道府県名からご記入ください	
	おなまえ (自署)		フリガナ ハナコ	ハナコ		押印	1 日本国籍 2 外国籍 性別【男 女】		東京 都・道 府・県 武蔵野市境〇-〇-〇					
	旧姓・別姓	有 無	生年 月日	大正 昭和 平成	YY年MM月DD日	マンション名	ファミリーマンション	部屋番号	101号					
	自宅電話		00-0000-0000				お住 まい		00		01:親族の家に居住 02:持ち家 03:公営住宅 04:機構(公団) 05:公営等賃貸住宅 06:賃貸マンション 07:民間木造アパート 08:民間借家(民間木造アパートを除く) 09:民間下宿 10:社宅 11:官舎 12:景			
携帯電話		000-0000-0000												
ご 家 族	家族構成								1 夫婦のみ 2 夫婦と子供 3 夫婦と親 4 夫婦と子供と親 5 単身者 6 その他 ()		現世帯合計		00名	
	同居予定								配偶者(有・無)子()人その他(続柄: ()人)		今回取得する住宅の入居予定人数 (お申込人を含む人数)		00名	

所要資金・資金計画	資金使途	金額	【フラット35】 ☐ 買取型 ☐ 保証型						
	一戸建購入	0000万円	資金調達先	借入(予定)金額	借入予定期間	返済方式	1 元利均等返済		
	土地購入(注文住宅)	0000万円	フラット35	0000万円	00年		2 元金均等返済		
	建物建設(注文住宅)	0000万円	アシスト35	000万円	00年	ボーナス併用希望			
	マンション購入	0000万円	その他()	000万円	00年	無	有	万円	
	リフォーム・増改築	0000万円	手持金	000万円		☐ 1月・7月 ☐ 2月・8月 ☐ 3月・9月 ☐ 4月・10月 ☐ 5月・11月 ☐ 6月・12月			
	借換え	0000万円	合計	0000万円					
	解体工事	0000万円	本件住宅ローン【FLSワイド】 ☐ 変動 又は ☐ 期間固定(年固定)						
	太陽光発電等	0000万円	資金調達先	借入(予定)金額	借入予定期間	返済方式	1 元利均等返済		
	諸費用(フラット35)	0000万円	FLSワイド	0000万円	00年		2 元金均等返済		
	諸費用(FLSワイド)	フラットと同じ/ 0000万円	その他()	000万円	00年	ボーナス併用希望			
	合計(フラット35)	0000万円	その他()	000万円	00年	無	有	万円	
	合計(FLSワイド)	フラットと同じ/ 0000万円	手持金	000万円	うち贈与金 000万円	☐ 1月・7月 ☐ 2月・8月 ☐ 3月・9月 ☐ 4月・10月 ☐ 5月・11月 ☐ 6月・12月			
	※諸費用/合計が同じ場合にはフラット35欄のみご記入		合計	0000万円	つなぎ融資				
	【ワイド】所要資金に基づきの使途を含んでいる店舗（併用） ・ 賃貸(併用) ・ 太陽光発電			保証料支払方式		分割(保証会社が定める利率を借入金利に上乗)			

☐ [ご勤務先] 直近2年以内の転職、派遣先、出向先がない場合、源泉徴収又は健康保険証のいずれか1点と会社名・所属・連絡先がわかる名刺を添付して記載を省略します。

☐ [ご年収] 前年の源泉徴収、給与明細(直近2年以内でご転職された方)、確定申告書(自営業者の方)を提出して記載を省略します。

☐ [担保提供者] 担保提供者はいないため、記載を省略します。

☐ [対象物件] 右面の対象物件に記入する内容がわかる物件資料を添付して記載を省略します。

ご勤務先	お申込人	名称	前株	フリガナ	〇〇〇〇サンギョウ	住所	フリガナ															
			後株					〒	0	0	0	0	—	0	0	0	0	※漢字、フリガとも都道府県名からご記入ください				
			前有	〇〇〇〇産業				都・道														
			後有	上場	非上場		(☎ 000 - 0000 - 0000)	府・県	〇〇	〇〇市〇〇2-1-1												
		その他	()		業種	0	0	職種	0	0	雇用形態	0	0	※下記の【[業種][職種][雇用形態]コード】を参照し番号を記入してください。								
	入社日	昭和	令和	Y	Y	年	M	M	月	D	D	日										
		平成																				
		出向元 派遣元	(出向・派遣社員場合)																			
連帯債務者	名称	住所	前株	フリガナ	〇〇〇〇サンギョウ	住所	フリガナ															
			後株					〒	0	0	0	0	—	0	0	0	0	※漢字、フリガとも都道府県名からご記入ください				
			前有	〇〇〇〇産業				都・道														
			後有	上場	非上場		(☎ 000 - 0000 - 0000)	府・県	〇〇	〇〇市〇〇3-1-1												
		その他	()		業種	0	0	職種	0	0	雇用形態	0	0	※下記の【[業種][職種][雇用形態]コード】を参照し番号を記入してください。								
	入社日	昭和	令和	Y	Y	年	M	M	月	D	D	日										
		平成																				
		出向元 派遣元	(出向・派遣社員場合)																			

【業種】【職種】【雇用形態】コード】その他に該当する場合は、()内をご記入ください。

業 種	01. 建設・建築・土木 02. 製造業 03. 情報通信業 04. 運輸業 05. 卸売・小売 06. 電気・ガス・水道・エネルギー 07. 不動産 08. 飲食・宿泊業 09. 金融・保険業 10. 公務員 11. 医療・介護・福祉 12. 農林鋸漁業 13. 無職(年金受給者) 14. サービス業 15. その他(お申込人) (連帯債務者)
職 種	01. 管理職 02. 事務 03. 営業・販売 04. 介護・看護 05. 作業員・工員 06. 専門・技術 07. 運転 08. 接客 09. 医師・看護師・会計士・税理士 10. その他(お申込人) (連帯債務者)
雇用形態	01. 正社員(一般) 02. 正社員(親会社) 03. 法人役員 04. 自営業 05. 専従者 06. 年金受給者 07. 契約・派遣社員 08. パート 09. その他(お申込人) (連帯債務者)

担保提供者	おなまえ	連帯債務者と同じ	フリガナ		おところ	〒 ※漢字、フリガナとも都道府県名からご記入ください 都・道 府・県	申込人との続柄	
		異なる	(姓)	(名)			対象	☐ 土地のみ ☐ 建物のみ ☐ 建物及び土地
	生年月日		年 月 日		☎	—	—	
	おなまえ	連帯債務者と同じ	フリガナ		おところ	〒 ※漢字、フリガナとも都道府県名からご記入ください 都・道 府・県	申込人との続柄	
異なる		(姓)	(名)	対象			☐ 土地のみ ☐ 建物のみ ☐ 建物及び土地	
生年月日		年 月 日		☎	—	—		

住宅必要理由		☐ 住宅が古い ☐ 住宅が狭い ☐ 結婚 ☐ 世帯を分ける(結婚を除く) ☐ 環境が悪い ☐ 家賃が高い ☐ 立退要求 ☐ 通勤・通学に不便 ☐ その他 ()											
※以下内容が確認できる物件資料をいただける場合はご記入不要です。													
対象物件		○○ 都・道府・県 ○○市○○1-1-1											
対 象 物 件	法令	都市計画	1.市街化区域 2.市街化調整区域 3.線引区域 4.区域外				建ぺい率		容積率				
	土地	接面道路	1.道路法による道路(42条1項1号) 2.開発道路(2号) 3.位置指定道路(5号) 4.2項道路 5.その他の道路										
	地	権利形態等	1.所有権 2.普通借地権 3.保留地 面積(有効部分) 000㎡ 分筆予定 1.無 2.有 私道持分 1.無 2.有										
	建物	一戸建て	構造	1.木造軸組 2.木造枠組 3.軽量鉄骨 4.鉄骨 5.鉄筋コンクリート 造						母屋以外	1.無 2.有		
		面積	1 F	00・00 ㎡	2 F	00・00 ㎡	3 F	00・00 ㎡	合計	000・00 ㎡	うち非住居部分	000・00 ㎡	
		マンション	名称	○○○○○マンション			部屋番号	000号	面積	(専有・公簿)	000・00㎡		
		共通	間取り	S・L・D・K			築年月(完成予定年月)	1.西暦 2.平成 3.昭和 4.() 年 月					
工事請負 (予定) 事業者	株有	○○○○ホーム		☐ ローン紹介会社	ご担当者		販売代理 事業者 仲介業者の 有無	株有	○○○○不動産販売		☐ ローン紹介会社	ご担当者	
	住所	〒000-0000 ○○ 都・道府・県 ○○市○○5-1				住所		〒000-0000 ○○ 都・道府・県 ○○市○○6-1-1					
	購入する 場合は売主	電話番号	☎ 000 - 0000 - 0000		☒ 有 ☐ 無			電話番号	☎ 000 - 0000 - 0000				

●融資に際しては、正式審査後に二案する貸出条件を完備、すべてに必要です。●申請書および申込書一式を返却いたしませんのでご了承ください。●お問い合わせのため、ご自宅や勤務先へお電話させて頂くことがあります。●今回記入された内容について、得意先が生じ場合、債務の届出、資料提出または報告が不明の場合等に、希望ご返済のことがおきますのでご了承ください。●審査の結果、ご希望としない場合があります。なお、審査の結果ご返済が、金融機関および保証会社と審査基準・内容を満たすためのでご了承ください。●特記事項がある場合は別紙にて記入してください。場合、団体信用生命保険に加入できない場合は、お申込日のお申込日より申込を断絶していただきます。お申込人、連帯債務者、担保提供の方から貸出の社会的責任・リスクを負います。●これに類する行為を現在や将来おこなう場合は、表明・黙示を問わず、何となく反する場合は申し渡す場合は、お申込を断絶していただきます。

金融機関使用欄										担当		申請		入力	
申込人	健康保険	社保	国保	共済	運転免許証番号										
連帯債務者	健康保険	社保	国保	共済	運転免許証番号										
今回の住宅取得以外の 借入金の内容		件数	件	借入残高計	万円	年間返済額の1/12の合計				円					
参考とする土地の評価額	1.公示価格 2.標準価格 3.相続税路線価 4.固定資産税評価額(路線価) 5.売買事例など											千円/㎡			
担保評価	土地		千円＋建物（建売・マンション含む）				千円＋その他		千円＝		千円				